



Titolo Intervento: Completamento della Struttura polifunzionale turistica "Il Villone"
Località: Spignana - San Marcello P.se

Soggetto Beneficiario: Comunità Montana Appennino Pistoiese
Strumento finanziario: L.135/01 art.5 comma 5 - Progetto interregionale -
"Valorizzazione del Comprensorio Sciistico Tosco-Emiliano"
Investimento complessivo: €1.200.000,00
Contributo concesso: €600.000,00

Codice Intervento
035.04.027
Redazione Scheda
Giugno 2007

DESCRIZIONE INTERVENTO

Titolo dell'intervento: Completamento della struttura polifunzionale turistica di interesse regionale "Il Villone " –San Marcello P.se

L'intervento consiste nella ristrutturazione e realizzazione di una struttura di tipo ricettivo- alberghiero da compiersi in un edificio di proprietà regionale già oggetto di precedenti interventi CEE PIM/88.

Il progetto prevede l'utilizzazione completa dei cinque livelli dell'edificio per la realizzazione di struttura turistico ricettiva per circa 45-50 posti letto.

Il recupero è stato articolato in stralci funzionali anche in relazione alle tipologie di finanziamento ricevute.

I primi interventi, realizzati con fondi ottenuti ai sensi Legge 488/92 – Del. CIPE 18.12.96 e 17.3.98 – (Assegnazione risorse aree depresse – Del. G.R. N.759 del 6.7.98), consistevano nella realizzazione intercapedini areate al piano seminterrato, consolidamento solai e dissesti presenti nelle murature, restauro e tinteggiatura intonaci esterni, adeguamento distributivo con realizzazione di tramezzi, opere per l'abbattimento di barriere architettoniche, realizzazione scala antincendio, realizzazione lucernari, realizzazione di controsoffitti, sostituzione pavimentazioni, sostituzione infissi, costruzione di un vano ascensore.

Alla data odierna, è in corso di esecuzione il completamento all'interno della struttura a seguito del finanziamento di cui alla L.135/01 art.5 comma 5, con il quale saranno realizzati:

Locale per centrale termica, impianti tecnologici quali impianto di riscaldamento e impianto elettrico, restauro, tinteggiatura e decorazione di intonaci interni, sistemazione esterna.